



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G10043 - L'Oustaou

Mas espérandieu - 30360 DEAUX

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 87 m²



Ancienne maison familiale restaurée au fil des années en gîte confortable où le calme et la tranquillité sont au rendez-vous. Vous pourrez vous détendre sur la terrasse ou dans la piscine et profiter de la nature environnante.

Environnement de Mas. Mitoyen dans ensemble bâti. Séjour-cuisine, four combiné, salon, 2 chambres, salle d'eau, 1 wc, terrain, terrasse, salon de jardin, matériel bébés, Wi-Fi, cheminée avec

insert, chauffage électrique, piscine privée commune (12m x 6m) à partager avec deux autres gîtes de 5 personnes, ouverte du 21 Mai au 24 Septembre. Couchages : 2 lits en 140 + 1 lit 1 pers. Ping-pong, pétanque, filet de badminton. 2 salons de jardin. 56 kW / h gratuits par semaine + paiement au-delà au tarif EDF (relevé du compteur).

Propriétaire

Madame, Monsieur LEIDIER Roland
Mas Espérandieu
30360 DEAUX
☎ 04 66 83 52 26 ☎ 06 74 50 02 15
✉ roland.leidier@wanadoo.fr
🌐 <http://masesperandieu.fr>

Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur LEIDIER Roland

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Accès 📍 Latitude. 44.07649000 - Longitude. 4.16529000



Loisirs à proximité

- 📍 Randonnée : 0.1 km
- 📍 Chemins V.T.T. : 0.1 km
- 📍 Baignade : 7.0 km
- 📍 Pêche : 0.4 km
- 📍 Equitation : 18.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 30.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Ski : 90.0 km
- 📍 Mer : 80.0 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.



Gîte N°30G10043 - L'Oustaou situé à 1.5 km du centre de DEAUX

Tarifs 2022 en € - Valable le 15/08/2022

Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

420€

Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022
Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 14/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

420/750€

Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022
Du 07/05/2022 au 13/05/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

420€

Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

750/800€

Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

800€

Options / Suppléments

| | |
|---------------------------------------|--------|
| Option ménage fin de séjour | 35.00€ |
| Location de draps/personne | 8.00€ |
| Location linge de toilette / personne | 5.00€ |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Mas |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain non clos | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux pour enfant |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen ens.bâti | | |

Services

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé |
|--|---|

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|--------|----------------|--|--|
| 1.0 | Séjour Cuisine | 13.00m ² | Cuisine toute équipée. |
| 1.0 | Salon | 19.00m ² | TV écran plat et cheminée Canapé 3 places et 2 fauteuils Table basse |
| 1.0 | Salle d'eau | 3.90m ² | Douche et lavabo, rangement, sèche serviettes |
| 1.0 | WC | 2.00m ² | 1 WC |
| 2.0 | Chambre | 19.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140 | Chambre avec 2 lits |
| 2.0 | Chambre | 19.00m ² - 1 lit(s) 140 | Chambre avec 1 lit double 140 cm |



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G10043 - L'Oustaou

Mas espérandieu - 30360 DEAUX

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 87 m²



photo

