



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G10088 - Le Clos des mûriers

Chemin de la vierge COMBAS - 30250 COMBAS

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>



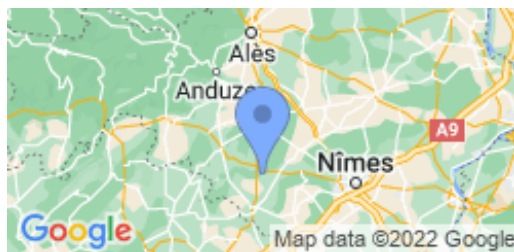
'Le Clos des Mûriers' est un gîte provençal aux pierres apparentes et pièces voutées. Françoise et Olivier vous y accueillent chaleureusement. Vous pourrez vous adonner aux joies du 'Farniente' au bord de la piscine à moins que vous ne préfériez faire une sieste au coin repos sous les pierres fraîches. La situation géographique de Combas vous permettra de rayonner dans le Gard et de découvrir ainsi toutes les facettes de ce département. De la Camargue à la mer en

passant par les Cévennes sans oublier de charmantes villes comme Uzès ou Sommières. Françoise et Olivier vous guideront à travers 'le pays Sommiérois' pour vous présenter des vigneron passionnés par leur travail et pour vous faire connaître l'abondance des produits du terroir aux saveurs méridionales !

Environnement de Village. Mitoyen dans ensemble bâti. Séjour-cuisine, 2 chambres (avec ventilateur de plafond), 1 coin repos, salle d'eau avec wc, salon de jardin, abri voiture, matériel bébés, autobus proche, location de draps, ménage en option, chauffage électrique, piscine privée commune (9m x 4m), pool house, Wi-Fi. Couchages : 1 lit en 160 + 2 lits 1 pers. Taxe de séjour en sus.

Accès Latitude. 43.85333300 - Longitude. 4.11222200

De l'autoroute A9 sortie : Nîmes Ouest Direction Le Vigan - Quissac : RD 999 A environ 25 km entrée de Combas sur votre gauche. Traverser le village en direction de la mairie. Se garer à la mairie et venir à pied nous prévenir de votre arrivée, la rue du Tombarel jouxte la mairie sur la gauche.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

🌐 [www.gites-de-france-gard.fr](http://www.gites-de-france-gard.fr)

## Propriétaire

Madame, Monsieur BRISSAC Françoise

N°7 Rue du Tombarel

30250 COMBAS

☎ 06 52 42 97 41

✉ [ol.brissac@free.fr](mailto:ol.brissac@free.fr)

🌐 <http://gitedesmuriers.free.fr>

## Langues parlées



## Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur BRISSAC Françoise

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

du 1er avril au 15 novembre

## Loisirs à proximité

- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Chemins V.T.T. : Sur Place
- 📍 Baignade : 0.1 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Tennis : 0.2 km
- 📍 Canoë-kayak : 9.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Ski : 90.0 km
- 📍 Mer : 35.0 km
- 📍 Gare : 25.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km

## Vos hôtes

Olivier est natif du village, fils d'agriculteur il saura vous expliquer la culture de la vigne, des asperges...

Françoise aime chiner en brocantes et vide greniers !



## Gîte N°30G10088 - Le Clos des mûriers situé à 0.2 km du centre de COMBAS

## Tarifs 2022 en € - Valable le 15/08/2022



## Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

450€

## Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022  
Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 14/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

479/550€

## Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022  
Du 07/05/2022 au 13/05/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

450/550€

## Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

700€

## Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

700€

## Options / Suppléments

Option ménage fin de séjour	45.00€
Location de draps/personne	10.00€

## Equipements intérieurs

- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Télévision
- Congélateur

## Equipements extérieurs

- Jardin
- Terrasse
- Salon de jardin
- Barbecue
- Parking
- Terrain clos
- Abri voiture
- Piscine partagée
- Village
- Mitoyen ens.bâti

## Services

- Wifi gratuit
- Matériel bébé

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
0.0	Séjour Cuisine	29.00m <sup>2</sup>	Pièce voutée en pierres apparentes. Grande table en bois buffet ancien. Accès par la terrasse
0.0	Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	Pièce voutée avec un lavabo une douche un WC , meuble de rangement, une fenêtre donnant sur le jardin.
0.0	Terrasse	22.00m <sup>2</sup>	Terrasse sans vis à vis, avec éclairage pour manger dehors le soir. équipée d'un salon de jardin, d'un barbecue ainsi qu'un parasol Accès direct à la cuisine.
0.0	Jardin	m <sup>2</sup>	Jardin clos et arboré (mûriers, figuier, amandier...) Fleurs et plantes méditerranéennes (lavandes, sauges, romarins...) Composteur à disposition pour les déchets végétaux.Pool house et piscine clôturée avec larges plages et douche extérieure. Piscine à partager avec les propriétaires.
0.5	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit en 160, 2 chevets, une grande armoire ancienne et une coiffeuse. Fenêtre avec vue sur le jardin et la piscine.
0.5	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Un lit en 120 et un lit en 90, une armoire, un bureau d'écolier ancien Fenêtre avec vue sur le jardin et la piscine



# Gîtes de France Réservation Gard

## Gîte N° 30G10088 - Le Clos des mûriers

Chemin de la vierge COMBAS - 30250 COMBAS



Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>

