



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G10317 - Les Lavandes

Rue Cheneviere - 30580 FONTARECHES

Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>



Bienvenue dans cette agréable maison située dans un village authentique non loin du Pont du Gard et de la ville médiévale d'Uzès. La maison a l'avantage d'être totalement indépendante à la décoration soignée, au milieu d'un magnifique jardin de 1500 m<sup>2</sup> (pins, oliviers, massifs de fleurs). La cheminée à foyer fermé occasionne d'agréables flambées, vous profiterez d'un environnement calme avec vue sur la campagne, climatisé, grandes baies

vitrées, vous trouverez dans ce gîte tout le confort pour y passer d'agréables vacances. L'ensemble de la propriété est clôturé et comprend piscine 12X6 sécurisée, transats, jeux de boules, toboggan, trampoline, volley, balançoire, ping-pong, parking fermé sur place dans la cour de la propriété. Pour les amoureux de la nature une visite aux Concluses de Lussan et aux cascades de Sautadet à la Roque sur Cèze est indispensable. Vous pourrez nager dans la piscine extérieure, faire de la randonnée à pied ou à vélo, ou vous détendre dans le jardin.

Environnement de Village. Maison indépendante. Cuisine, séjour, salon, 2 chambres, mezzanine, 1 salle d'eau, 1 wc indépendant, 1 salle d'eau avec wc, 1 cour, prise TV, espace extérieur sans vis à vis, 2 terrasses, salon de jardin, chaise longue, garage, matériel bébés, cheminée avec insert (Bois pour cheminée 56€/semaine), chauffage électrique, climatisation dans le séjour, sèche-cheveux, piscine privée commune aux 3 gîtes : 12m x 6m - 1.80m de profondeur - entrée progressive par des marches - clôturée dans un parc de 6000 m<sup>2</sup>. Terrain de pétanque. Couchages : 2 lits en 140 + 2 lits 1 pers. Frigo-congélateur. Cartes locales. Taxe de séjour à partir de 18 ans. Condition particulière d'accueil d'animaux : Chien de petite taille accepté, pas plus de 6kg.

Accès Latitude. 44.10777800 - Longitude. 4.43833300

Rue Cheneviere Fontarèches  
30580



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

🌐 [www.gites-de-france-gard.fr](http://www.gites-de-france-gard.fr)

## Propriétaire

Madame GAYTE Mireille

Rue Cheneviere

30580 FONTARECHES

☎ 04 66 72 81 15 ☑ 0640137949

✉ [mgayte@orange.fr](mailto:mgayte@orange.fr)

## Remise des clés effectuée par

Madame GAYTE Mireille

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année

## Loisirs à proximité

- 📍 Randonnée : 1.0 km
- 📍 Chemins V.T.T. : 0.3 km
- 📍 Baignade : 15.0 km
- 📍 Pêche : 10.0 km
- 📍 Equitation : 5.0 km
- 📍 Tennis : 0.2 km
- 📍 Canoë-kayak : 15.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Ski : 100.0 km
- 📍 Mer : 90.0 km
- 📍 Gare : 35.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

## Vos hôtes

Vous aimez la nature, les visites dans l'arrière pays bercées par le chant des cigales, j'ai mis tout mon cœur à garder cet endroit merveilleux. Soyez les bienvenus à Fontarèches. Mireille

## Gîte N°30G10317 - Les Lavandes situé à 0.1 km du centre de FONTARECHES

## Tarifs 2022 en € - Valable le 07/08/2022



## Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

500€

## Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022  
Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 14/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

500/820€

## Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022  
Du 07/05/2022 au 13/05/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

500€

## Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

820/920€

## Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

920€

## Options / Suppléments

Option ménage fin de séjour	50.00€
Location de draps/personne	8.00€
Supp. ménage obligatoire animal	50.00€
Location linge de toilette / personne	2.50€

## Equipements intérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée   | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation  | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |

## Equipements extérieurs

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage           | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin  | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue            | <input checked="" type="checkbox"/> Parking  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos     | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée    | <input checked="" type="checkbox"/> Village  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux pour enfant |   |  |

## Services

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé |
|--|---|

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
-0.5	Séjour Cuisine	20.00m <sup>2</sup>		Vue panoramique du séjour face au jardin, à la terrasse et l'olivier
0.0	Chambre		- 1 lit(s) 140	en rez de chaussée lit 140 avec une porte fenêtre donnant sur l'olivier qui se trouve dans la cour Une salle d'eau indépendante a coté de la chambre et un wc indépendant
0.0	WC			
0.0	Salle d'eau	m <sup>2</sup>		
1.0	Chambre	12.00m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	Chambre a l'étage, 2 lits en 90, porte fenêtre avec des rideaux donnant au sud sur l'olivier, 1 wc, salle d'eau
1.0	Mezzanine	10.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	Chambre de 10 m2 lit 140 avec porte fenêtre donnant sur l'olivier au sud
1.0	Salle d'eau			A étage 1 salle d'eau et wc avec fenêtre donnant au nord sur le petit bois du gîte 10 m2



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G10317 - Les Lavandes

Rue Cheneviere - 30580 FONTARECHES

Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>

