



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G10439 - Valladocat

Le Mas du Monteil - 30760 SAINT JULIEN DE PEYROLAS

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 85 m²



C'est sur les hauteurs de la Vallée du Rhône, en Provence Occitane, au milieu des vignes que nous vous accueillons tout au long de l'année. Vous apprécierez la sérénité et la détente que procure la beauté des paysages préservés ainsi que l'authenticité de ce Mas du XVII^e siècle. Gîte aux couleurs actuelles et à la décoration soignée et personnalisée. Pour les amoureux des vieilles pierres, du calme, des vignes et du vin, nous sommes

sur un domaine viticole des côtes du Rhône. Vous séjournerez sur un domaine viticole avec dégustation de vin possible

Environnement de Mas. Mitoyen dans ensemble bâti. Séjour-cuisine, 3 chambres, mezzanine, salle d'eau, 1 wc, 1 cour, terrain, salon de jardin, parking, lave-linge dans buanderie, autobus proche, location de draps, chauffage électrique, piscine privée commune à 350 mètres (6m x 12m), ouverte Du 1er Juin au 30 Septembre, accessible tous les jours de 9h30 à 20h sauf le dimanche de 9h30 à 13h30. Couchages : 3 lits en 140 + 3 lits enfant. Ping-pong, boulodrome. Jeux pour enfants, volley. GR 42 à proximité. TV et matériel bébé sur demande. Terrasse fermée. Conditions d'accueil des animaux : 1 animal max. accepté sauf les chiens de catégories 1 et 2.

Accès Latitude. 44.2750000 - Longitude. 4.57277800



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

🌐 www.gites-de-france-gard.fr

Propriétaire

Madame EYMARD Régine

Les Bruyères 110 Ch. de la Chapelle

30760 ST JULIEN DE PEYROLAS

☎ 04 66 82 10 24 ☎ 06 87 34 45 56

✉ contact@gites-au-monteil.fr

🌐 <http://www.gites-au-monteil.fr>

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

Madame EYMARD Régine

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Randonnée : 0.1 km
- 📍 Chemins V.T.T. : 0.1 km
- 📍 Baignade : 3.0 km
- 📍 Pêche : 3.0 km
- 📍 Equitation : 0.5 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 3.0 km
- 📍 Piscine : 0.3 km
- 📍 Mer : 100.0 km
- 📍 Gare : 15.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

Thématiques

- 📍 VTT - Cyclo



Gîte N°30G10439 - Valladicat situé à 2.0 km du centre de SAINT JULIEN DE PEYROLAS

Tarifs 2022 en € - Valable le 15/08/2022



Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

500€

Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022
Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 14/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

500/600€

Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022
Du 07/05/2022 au 13/05/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

500€

Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

720€

Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

720/820€

Options / Suppléments

Option ménage fin de séjour	75.00€
Location de draps/personne	7.00€
Location linge de toilette / personne	3.00€

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Mas | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain non clos | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux pour enfant | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen ens.bâti |

Services

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé |
|--|---|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1.0	Séjour Cuisine	45.00m ²	
1.0	Chambre	8.77m ² - 1 lit(s) 140	
1.0	Chambre	8.60m ² - 1 lit(s) 140	
1.0	Chambre	8.50m ² - 1 lit(s) 140	
1.0	Mezzanine	16.80m ²	3 lits 90
1.0	Salle d'eau		
1.0	WC		



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G10439 - Valladocat

Le Mas du Monteil - 30760 SAINT JULIEN DE PEYROLAS

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 85 m²

