



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G11712 - La Clède

Hameau de Cessous - 30530 PORTES

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>



Gîtes aménagés dans de très anciens mas cévenols. Vieilles pierres et parfums sauvages. Grand silence et le chant des cigales(en été). Ces gîtes sont nichés au coeur de collines boisées. Isolés, en situation escarpée ; ils surplombent le fond de la vallée. Y mène une route étroite et sinueuse mais goudronnée. Bien pittoresque. Et 300 m de chemin en terre pour l'accès final au gîte. A l'arrivée, le paradis pour les coeurs vaillants et les âmes bien nées.

Environnement de Mas. Maison indépendante. Séjour-cuisine, 3 chambres, mezzanine, salle d'eau, salle d'eau avec wc, espace extérieur sans vis à vis, parking, lave-linge, cheminée avec bois fourni gratuitement, chauffage central. Site sauvage et escarpé. Accès par chemin de terre à 300 m. GR 44B à proximité. Couchages : 1 lit 160 x 200 + 2 lits en 140 + 2 lits enfant.

Accès Latitude. 44.27472200 - Longitude. 4.05055600

D'Alès, direction Les Mages, route d'Aubenas, puis direction Le Martinet. deux km après, à droite s'ouvre la vallée de Cessous;



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

🌐 [www.gites-de-france-gard.fr](http://www.gites-de-france-gard.fr)

## Propriétaire

Madame, Monsieur COUVREUR Jacques

Hameau de Cessous

30530 PORTES

☎ 04 66 24 92 58 ☎ 07 63 47 30 80

✉ [jcouvreur@yahoo.com](mailto:jcouvreur@yahoo.com)

🌐 <http://gites-cessous.fr/fr/>

## Langues parlées



## Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur COUVREUR Jacques

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

## Période d'ouverture

Du 1er avril au 14 octobre

## Loisirs à proximité

- 📍 Randonnée : 1.0 km
- 📍 Baignade : 4.0 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 15.0 km
- 📍 Piscine : 4.0 km
- 📍 Ski : 30.0 km
- 📍 Mer : 80.0 km
- 📍 Commerce : 5.0 km

## Vos hôtes

paysans-éleveurs retraités



Gîte N°30G11712 - La Clède situé à 6.0 km du centre de PORTES

## Tarifs 2022 en € - Valable le 15/08/2022



## Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

480€

## Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022  
Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 14/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

480/580€

## Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022  
Du 07/05/2022 au 13/05/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

480€

## Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

680€

## Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

680€

## Options / Suppléments

|   |        |
|---|--------|
| Option ménage fin de séjour                     | 40.00€ |
| Forfait chauffage/jour à régler au propriétaire | 10.00€ |

## Equipements intérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée       | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |

## Equipements extérieurs

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse         | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue            | <input checked="" type="checkbox"/> Parking          | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mas                 | <input checked="" type="checkbox"/> Maison isolée    | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain non clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux pour enfant    | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen ens.bâti |  |

## Services

- Matériel bébé

## Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce  | Surface Literie                                 | Descriptif - Equipement   |
|--------|----------------|---|---|
| 0.0    | Séjour Cuisine | 30.00m <sup>2</sup>                             | pièce de 30 M2 avec coin cuisine ,lave-vaisselle,réfrigérateur, coin repas, coin salon près de la grande cheminée, une grande table et 8 chaises, un grand buffet, un plus petit. Dans le coin salon-cheminée, un canapé et 2 fauteuils ; Cette grande pièce donne plein sud.,sur les collines boisées ;.Téléviseur |
| 0.0    | Chambre        | 17.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140              | pièce de 17 M2 donnant plein sud.sur les collines . Un lit de 140, une table et une chaise, un fauteuil, une commode et un placard de rangement   |
| 0.0    | Chambre        | 18.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur | Un grand lit de 160. Une table et une chaise, un fauteuil, une armoire. Donnant plein sud   |
| 0.0    | Mezzanine      |   |   |
| 0.0    | Salle d'eau    | 9.00m <sup>2</sup>                              | 2ème salle d'eau Une douche, un lavabo et toilettes (interne ). Donne sur terrasse en RC. 10m2  |
| 0.0    | WC             |   | 2 toilettes : au rdc intérieur à la salle d'eau(donnant sur la terrasse ) à l'étage2ème toilette ,indépendante  |
| 1.0    | Chambre        | 14.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140              | Pièce de 14 M2,un lit de 140, une table et une chaise, un fauteuil, une armoire.  |
| 1.0    | Salle d'eau    | 12.00m <sup>2</sup>                             | Une douche, un lavabo. Les toilettes à côté (extérieur à la salle d'eau ). Une surface de 12 M2. Et le lave-linge. orientation Ouest sur collines boisées à l'étage   |
| 1.5    | Mezzanine      |   | pièce de 13M2, 2 lits enfants de 80 cm. Hauteur de plafond de 1,60m   |



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G11712 - La Clède

Hameau de Cessous - 30530 PORTES

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>

