



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G12348 - Le Valat

Mas le Valat - 30460 VABRES

Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 96 m²



Le Valat est lieu idéal pour les amoureux de la nature. Une très belle cascade avec coin baignade, ainsi qu'une source se trouvent dans la propriété. Une petite piscine est également à disposition tout près de la maison. L'intérieur du gîte est très bien équipé, même pour se détendre. Une salle est à votre disposition avec table de ping-pong, baby foot, appareils de musculation pour ceux qui veulent garder la forme, et piano numérique pour les musiciens. Vous trouverez de magnifiques balades à faire à

pied ou à vélo dans les environs du mas, et pourrez visiter de beaux villages tels que Sauve, Sainte Croix de Caderle... Concernant les activités, il y en a pour tous les goûts : cheval, acrobbranche, canoë, vélorail, cours de tennis, mur d'escalade...

Environnement de Mas. Maison indépendante (mitoyen avec une grange). Séjour-cuisine, 2 chambres, mezzanine, salle d'eau, 1 wc, terrain, terrasse, salon de jardin, parking, piscine privée (3m x 3m). Couchages : 1 lit en 140 + 2 lits en 90 superposés + 1 clic-clac sur mezzanine. Salle de détente avec babyfoot, ping-pong, appareil de musculation, piano... Cascade avec coin baignade dans la propriété.

Accès Latitude. 44.03279100 - Longitude. 3.88475400



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

🌐 www.gites-de-france-gard.fr

Propriétaire

Madame, Monsieur VINCENT Martine

Mas le valat

30460 VABRES

☎ 06 77 50 84 29 ✉

martine.vincent3439@gmail.com

🌐 <http://gite.en.cevennes.pagesperso-orange.fr>

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur VINCENT Martine

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

Loisirs à proximité

- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Chemins V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Baignade : Sur Place
- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Equitation : 1.0 km
- 🕒 Tennis : 0.4 km
- 🕒 Canoë-kayak : 25.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Mer : 65.0 km
- 🕒 Commerce : 5.0 km

Thématiques

- 🕒 Adolescents



Gîte N°30G12348 - Le Valat situé à 0.1 km du centre de VABRES

Tarifs 2022 en € - Valable le 07/08/2022



Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

680€

Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022
Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 14/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

680/880€

Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022
Du 07/05/2022 au 13/05/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

680€

Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

880/980€

Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

980€

Options / Suppléments

Option ménage fin de séjour 50.00€

Equipements intérieurs

- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lecteur DVD
- Congélateur
- Pêle à bois

Equipements extérieurs

- Jardin
- Maison Individuelle
- Terrasse
- Salon de jardin
- Barbecue
- Parking
- Mas
- Piscine privée
- Terrain non clos
- Jeux pour enfant

Services

- Draps fournis
- Wifi gratuit
- Linge toilette fourni

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
-1.0	Espace Détente	m²	Salle de jeux avec babyfoot, appareils de musculation, piano, jeu de fléchettes...
0.0	Séjour Cuisine	40.00m²	
1.0	Chambre	11.00m² - 1 lit(s) 140	lit en 140
1.0	Chambre	11.00m² - 2 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s)	lits superposés
1.0	Mezzanine	10.00m²	avec couchage en clic-clac 2 personnes, coin bibliothèque, écran pour une connexion HDMI
1.0	Salle d'eau	6.00m²	
1.0	WC	2.00m²	



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G12348 - Le Valat

Mas le Valat - 30460 VABRES

Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 96 m²

