



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G12548 - La Gane Audigier

Le Mas du Monteil - 30760 SAINT JULIEN DE PEYROLAS

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 120 m²



C'est sur les hauteurs de la Vallée du Rhône, en Provence Occitane, au milieu des vignes que nous vous accueillons tout au long de l'année. Vous apprécierez la sérénité et la détente que procure la beauté des paysages préservés ainsi que l'authenticité de ce Mas du XVIIe siècle. Décoration personnalisée, soignée et

réalisée par la propriétaire. Vous pourrez goûter aux plaisirs de la vie: calme, chants des oiseaux et des cigales, vue imprenable des gorges de l'Ardèche au Mont Ventoux en passant par les montagnes du Vercors, dégustation de vin, balade dans les vignes...

Environnement de Mas. Mitoyen dans ensemble bâti. Séjour-cuisine, 4 chambres, 2 salles d'eau, 2 wc, 1 cour, terrasse fermée, salon de jardin, abri voiture, parking, TV sur demande, autobus proche, location de draps, matériel bébé sur demande, cheminée avec insert, chauffage électrique, piscine privée commune à 350 mètres (6m x 12m) ouverte Du 1er Juin au 30 Septembre, accessible tous les jours de 9h30 à 20h sauf le dimanche de 9h30 à 13h30. Couchages : 1 lit en 160 + 2 lits en 140 + 3 lits 1 pers. Jeux pour enfants, ping-pong, boulo-drome et volley. GR42 à proximité. Cabane. Conditions d'accueil des animaux : 1 animal max. accepté sauf les chiens de catégories 1 et 2.

Accès Latitude. 44.2750000 - Longitude. 4.57277800



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

🌐 www.gites-de-france-gard.fr

Propriétaire

Madame EYMARD Régine

Les Bruyères 110 Ch. de la Chapelle

30760 ST JULIEN DE PEYROLAS

☎ 04 66 82 10 24 ☎ 06 87 34 45 56

✉ contact@gites-au-monteil.fr

🌐 <http://www.gites-au-monteil.fr>

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

Madame EYMARD Régine

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Randonnée : 0.1 km
- 🕒 Chemins V.T.T. : 0.1 km
- 🕒 Baignade : 3.0 km
- 🕒 Pêche : 3.0 km
- 🕒 Equitation : 0.5 km
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Canoë-kayak : 3.0 km
- 🕒 Piscine : 0.3 km
- 🕒 Mer : 100.0 km
- 🕒 Gare : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

Thématiques

- 🕒 VTT - Cyclo



Gîte N°30G12548 - La Gane Audigier situé à 2.0 km du centre de SAINT JULIEN DE PEYROLAS

Tarifs 2022 en € - Valable le 15/08/2022



Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

620€

Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022
Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 14/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

620/780€

Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022
Du 07/05/2022 au 13/05/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

620€

Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1000€

Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1000/1190€

Options / Suppléments

Option ménage fin de séjour	75.00€
Location de draps/personne	7.00€
Location linge de toilette / personne	3.00€

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Mas | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain non clos | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux pour enfant | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen ens.bâti |

Services

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé |
|--|---|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1.0	Séjour Cuisine		
1.0	Chambre	11.10m ² - 1 lit(s) 140	
1.0	Salle d'eau		
1.0	WC		
2.0	Chambre	10.50m ² - 1 lit(s) 140	
2.0	Chambre	9.70m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
2.0	Chambre	11.00m ² - 3 lit(s) 90 dont 3 lit(s) superposé(s)	
2.0	Salle d'eau		
2.0	WC		



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G12548 - La Gane Audigier

Le Mas du Monteil - 30760 SAINT JULIEN DE PEYROLAS

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 120 m²

