



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G12734

Mas Gaujac - 30260 SAINT THEODORIT

Édité le 07/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 160 m<sup>2</sup>



Le mas se trouve au milieu de champs, entouré de montagnes de pins d'Alep et d'oliviers. Vue dominante. Mr Laurent, ancien viticulteur, peut vous renseigner sur la culture de la vigne, la visite de caves... Situé au carrefour des Cévennes (25 mn d'Anduze) et de la Camargue. Nombreuses promenades dans les collines environnantes.

Environnement de Mas. Mitoyen avec logement du propriétaire. Rez-de-

chaussée : séjour-cuisine, salle de bain, 1 WC, salon situé sur 1 mezzanine, 4 chambres, 1 salle d'eau avec wc, terrain, terrasse, balcon salon de jardin, abri voiture, parking, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, TV (avec réseau européen sauf Angleterre), téléphone, Wi-Fi, matériel bébés, ménage en option, chauffage central, piscine privée (10m x 5m) chauffée à l'énergie solaire, ouverte Du 1er Mai au 30 Octobre. Plancha. VR et VTT à disposition. Couchages : 2 lits en 160 + 4 lits 1 pers. + 2 lits enfant. GR 94 à proximité. Jeux pour enfants : balançoire, ping-pong, baby-foot, flipper. Draps et linge de toilette fournis (pour location à la semaine uniquement).

Accès Latitude. 43.93305600 - Longitude. 4.08888900



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

[reservationgard@gdf30.com](mailto:reservationgard@gdf30.com)

[www.gites-de-france-gard.fr](http://www.gites-de-france-gard.fr)

## Propriétaire

Monsieur LAURENT Francis

Mas Gaujac

30260 ST THEODORIT

☎ 04 66 77 35 46 ☑ 06 58 28 39 54

✉ [mas-gaujac@orange.fr](mailto:mas-gaujac@orange.fr)

<http://www.mas-gaujac.com>

## Langue parlée



## Remise des clés effectuée par

Monsieur LAURENT Francis

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

## Loisirs à proximité

- ☉ Randonnée : Sur Place
- ☉ Chemins V.T.T. : Sur Place
- ☉ Baignade : 18.0 km
- ☉ Pêche : 7.0 km
- ☉ Equitation : 8.0 km
- ☉ Tennis : 10.0 km
- ☉ Canoë-kayak : 20.0 km
- ☉ Piscine : 9.0 km
- ☉ Ski : 80.0 km
- ☉ Mer : 40.0 km
- ☉ Commerce : 5.0 km

## Thématiques

- ☉ Moins cher en juillet



Gîte N°30G12734 situé à 1.0 km du centre de SAINT THEODORIT

## Tarifs 2022 en € - Valable le 07/12/2022



## Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

800€

## Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022  
Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 14/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

800/900€

## Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022  
Du 07/05/2022 au 13/05/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

800€

## Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

900/1200€

## Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1200/1300€

## Options / Suppléments

Option ménage fin de séjour

70.00€

## Equipements intérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation  | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |  |   |

## Equipements extérieurs

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse         | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin  | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking          | <input checked="" type="checkbox"/> Mas              | <input checked="" type="checkbox"/> Abri voiture     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée   | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain non clos | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux pour enfant |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen ens.bâti |  |  |

## Services

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé |
|---|--|---|

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
0.0	Séjour Cuisine	48.00m <sup>2</sup>	
0.0	Chambre	14.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur (+ 1 lit parapluie)	
0.0	Chambre	13.30m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
0.0	Salle de Bains	4.00m <sup>2</sup>	
0.0	WC	2.07m <sup>2</sup>	
1.0	Salon	18.00m <sup>2</sup>	
1.0	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1.0	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1.0	Salle d'eau	3.60m <sup>2</sup>	(+ 1 wc)



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G12734

Mas Gaujac - 30260 SAINT THEODORIT

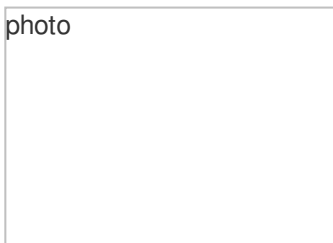
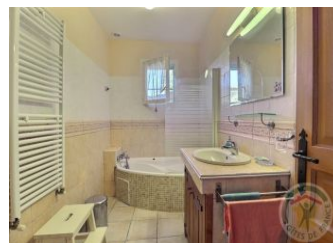
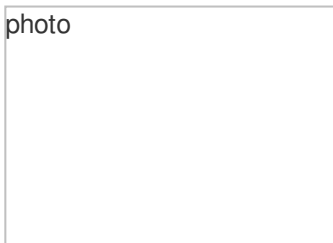
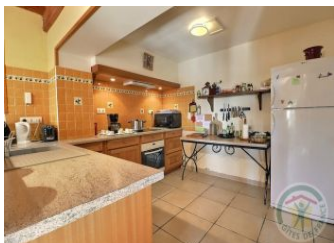
Édité le 07/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 160 m<sup>2</sup>





# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G12734

Mas Gaujac - 30260 SAINT THEODORIT

Édité le 07/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 160 m<sup>2</sup>

