



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G12750 - Le Chataignier

Les Appenets - 30110 LAMELOUZE

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m²

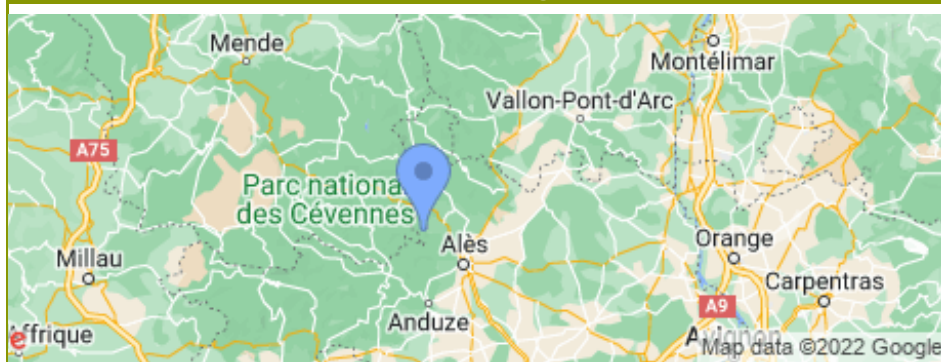


Le mas des Appenets est un ensemble bâti datant du 18^{ème} siècle entièrement rénové. Dans cet espace naturel venez goûter sans modération, le calme et la détente dans un cadre reposant, en pleine nature préservée. Notre mas de caractère se situe sur la commune de Lamelouze (petit village cévenol). Nous vous accueillons dans notre ferme familiale, vous pourrez déguster les délicieux fromages de chèvre, les volailles et légumes du potager. Le gîte offre une

magnifique vue sur la vallée du Galeizon, classée réserve de Biosphère du Parc National des Cévennes. La très confortable piscine entourée de verdure est ensoleillée toute la journée. Pour vous ressourcer et profiter pleinement du tourisme vert vous aurez le choix entre rando, VTT, baignade dans une rivière naturelle (à 4km). Nous vous conseillerons pour partir à la découverte de lieux uniques à proximité (pont en pierre du pays, table d'orientation, tombes préhistoriques, panoramas...). Ce gîte dispose d'un grand séjour.

Environnement de Ferme. Mitoyen dans ensemble bâti. En rez de chaussée, accès de plain pied, séjour-cuisine, 2 chambres, 1 salle d'eau + 1 wc (accessibles handicapés), terrasse, lave-vaisselle, lave-linge, TV, Wi-Fi, chauffage central, chauffage à énergie renouvelable, barbecue commun, piscine privée commune couverte (12m x 5,5m), ouverte du 1^{er} Mai au 30 Septembre. Couchages : 2 lits en 140 + 1 lit en 80. Produits de la ferme. Eau chaude solaire. Une caution ménage de 65€ sera demandée à l'arrivée, et restituée si le gîte est laissé propre.

Accès ♿ Latitude. 44.18910000 - Longitude. 3.97480000



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

🌐 www.gites-de-france-gard.fr

Propriétaire

Madame, Monsieur CHABROL Jean-Luc

Les Appenets

30110 LAMELOUZE

☎ 04 66 54 86 55 ☑ 0698409719

✉ jlchabrol@wanadoo.fr

🌐 <http://www.lesappenets.com>

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur CHABROL Jean-Luc

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Baignade : 2.5 km
- 🕒 Pêche : 2.5 km
- 🕒 Equitation : 9.0 km
- 🕒 Tennis : 11.0 km
- 🕒 Piscine : 11.0 km
- 🕒 Mer : 80.0 km
- 🕒 Gare : 11.0 km
- 🕒 Commerce : 11.0 km

Thématiques

- 🕒 Cueillette

Gîte N°30G12750 - Le Chataignier situé à 1.5 km du centre de LAMELOUZE

Tarifs 2022 en € - Valable le 15/08/2022



Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

390€

Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022
Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 14/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

390/510€

Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022
Du 07/05/2022 au 13/05/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

390€

Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

595€

Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

620€

Options / Suppléments

Option ménage fin de séjour	65.00€
Location de draps/personne	12.00€
Supp. ménage obligatoire animal	50.00€

Equipements intérieurs

- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Télévision
- Cheminée
- Plain-pied

Equipements extérieurs

- Terrasse
- Barbecue
- Parking
- Mas
- Piscine partagée
- Ferme
- Mitoyen ens.bâti

Services

- Wifi gratuit

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
0.0	Séjour Cuisine	30.00m ²	Grande pièce avec cheminée
0.0	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec accès direct sur la terrasse plein sud.
0.0	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	
0.0	Salle d'eau		Avec douche à l'italienne
0.0	WC	1.50m ²	



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G12750 - Le Chataignier

Les Appenets - 30110 LAMELOUZE

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m²

