



# Gîtes de France Réservation Gard



## Gîte N°30G12942 - Les Syrahs

126 Ch de Campoussin - 30490 MONTFRIN

Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 170 m<sup>2</sup>



Nous pouvons à présent vous accueillir dans nos trois nouveaux gîtes : Les Syrahs, Les Grenaches, Les Carignans. Gîtes aménagés dans les bâtiments (cave) où j'ai fait du vin pendant 25 ans ; d'où les noms de cépage donnés aux gîtes. Construits en collaboration avec les Gîtes de France, ces gîtes, idéaux pour se retrouver en famille ou entre amis afin de fêter un évènement ou se détendre en venant découvrir toutes les richesses de notre patrimoine et de notre terroir

(vignoble et culture de l'olivier), connaissances que j'aime partager. Voie verte du Pont du Gard 1 km

Environnement de Village. Mitoyen dans ensemble bâti. Séjour-cuisine, 5 chambres, salle d'eau, 3 salles d'eau avec wc, 2 wc (1 en RDC et 1 à l'étage), 1 cour, terrasse, parking, lave-vaisselle, lave-linge, TV, matériel bébés, gare proche, autobus proche, draps fournis, chauffage électrique inclus, climatisation. Couchages : 1 lit en 140 + 10 lits 1 pers. GR6 à 2km. Wifi accessible uniquement à l'extérieur depuis la terrasse. Taxe de séjour en sus. Une caution ménage de 50 € sera demandée.

Accès Latitude. 43.87680100 - Longitude. 4.59868700



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

### Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

[reservationgard@gdf30.com](mailto:reservationgard@gdf30.com)

[www.gites-de-france-gard.fr](http://www.gites-de-france-gard.fr)

### Propriétaire

Madame, Monsieur SELME Alain

126 chemin de Campoussin

30490 MONTFRIN

☎ 06 30 77 06 15 ☑ 06 87 68 80 89

✉ [elise.selme@wanadoo.fr](mailto:elise.selme@wanadoo.fr)

<http://www.domaineceserac.com>

### Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur SELME Alain

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

### Période d'ouverture

Toute l'année

### Loisirs à proximité

- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Chemins V.T.T. : Sur Place
- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 Pêche : 0.5 km
- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 Tennis : 0.5 km
- 📍 Canoë-kayak : 10.0 km
- 📍 Piscine : 0.5 km
- 📍 Mer : 65.0 km
- 📍 Gare : 20.0 km

### Thématiques

- 📍 Pêche



Gîte N°30G12942 - Les Syrahs situé à 0.5 km du centre de MONTFRIN

## Tarifs 2022 en € - Valable le 07/08/2022



## Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

900€

## Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022  
Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 14/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

900/1000€

## Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022  
Du 07/05/2022 au 13/05/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

900€

## Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1140€

## Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1140€

## Options / Suppléments

Location linge de toilette / personne

5.00€

## Equipements intérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation  | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |

## Equipements extérieurs

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking  | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos    | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain non clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Village  |   |  |

## Services

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé |
|---|---|

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
0.0	Séjour Cuisine			
0.0	Chambre	13.50m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	
1.0	Chambre	13.90m <sup>2</sup>	- 3 lit(s) 90	
1.0	Chambre	13.90m <sup>2</sup>	- 3 lit(s) 90	
1.0	Chambre		- 3 lit(s) 90	
1.0	Chambre	12.60m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	
1.0	Salle d'eau			
1.0	Salle d'eau			
1.0	Salle d'eau			
1.0	Salle d'eau			
1.0	WC			
1.0	WC			



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G12942 - Les Syrahs

126 Ch de Campoussin - 30490 MONTFRIN

Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 170 m<sup>2</sup>

