



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G12978 - Nostalgique

Le Clusel - 30200 VENEJAN

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>



Nathalie et Thierry vous accueillent dans leur mas bicentenaire restauré avec passion, au coeur d'une propriété de 15 hectares. Nous mettons à votre disposition deux appartements de 70 m<sup>2</sup> avec portes communicantes au rez-de-chaussée. Chaque gîte est équipé de la climatisation et accès à une piscine privée commune ainsi qu'au Wi-Fi gratuit. En basse et moyenne saison, l'électricité est comptée en sus du loyer.

Environnement de Mas. Le rez-de-chaussée se compose d'une grande pièce à vivre avec une cuisine ouverte toute équipée (Lave-vaisselle, four, micro-onde, congélateur, ...) une salle à manger et un salon (2 canapés BZ, TV, lecteur DVD, radio-CD et poêle à bois). A l'étage, vous trouverez une chambre avec un lit en 160 cm et une autre avec les lits superposés et un lit tiroir convenant aux enfants. Egalement, une salle de bain, WC indépendants et coin bureau. La chambre des parents vous replonge dans l'ambiance d'une salle de classe de votre enfance. Savourez la revanche de dormir en face d'un tableau noir. Les enfants, quant à eux, dormiront sous les nuages de la classe verte. Climatisation, wifi, matériel bébé, location de draps, forfait ménage, piscine privée commune (9x4m). Gîte non fumeur.

Accès Latitude. 44.21200000 - Longitude. 4.66600000



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

🌐 [www.gites-de-france-gard.fr](http://www.gites-de-france-gard.fr)

## Propriétaire

Madame, Monsieur CAUBERT-BROCHE

Nathalie

900, Racaud à Cabane Domaine du Mas le Clusel

30200 VENEJAN

☎ 04 66 79 24 79 ☎ 06 82 38 55 32

✉ [masleclusel@free.fr](mailto:masleclusel@free.fr)

## Langue parlée

## Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur CAUBERT-BROCHE

Nathalie

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

## Période d'ouverture

ouvert toute l'année

## Loisirs à proximité

- 📍 Randonnée : 0.1 km
- 📍 Pêche : 0.5 km
- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 8.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Commerce : 2.0 km



Gîte N°30G12978 - Nostalgique situé à 2.0 km du centre de VENEJAN

## Tarifs 2022 en € - Valable le 15/08/2022



## Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

350€

## Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022  
Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 14/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

350/420€

## Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022  
Du 07/05/2022 au 13/05/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

350€

## Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

750€

## Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

750€

## Options / Suppléments

Option ménage fin de séjour	40.00€
Location de draps/personne	5.00€
Location linge de toilette / personne	5.00€

## Equipements intérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation  | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Pôele à bois   |   |

## Equipements extérieurs

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse         | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking          | <input checked="" type="checkbox"/> Mas             | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain non clos | <input checked="" type="checkbox"/> Ferme           | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux pour enfant |

## Services

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé |
|--|---|

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
0.0	Séjour Cuisine	35.00m <sup>2</sup>	
1.0	Chambre	9.10m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1.0	Chambre	7.70m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	
1.0	Salle de Bains		
1.0	WC		



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G12978 - Nostalgique

Le Clusel - 30200 VENEJAN

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

