



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G12979 - Orange

La Beloune - Rieumal - 30460 LASALLE

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>



Petite maison indépendante, proche de la nature et d'un sentier de randonnée avec une vue imprenable sur le village, noyée dans la verdure des châtaigniers et profitant d'une piscine panoramique.

Environnement de hameau isolé. Maison indépendante. Séjour-cuisine, 3 chambres dont 1 de plain-pied, 1 salle d'eau de plain-pied, 1 salle d'eau à l'étage, 1 wc de plain-pied, 1 wc à l'étage, salon de jardin, parking, poêle à bois,

chauffage inclus, piscine privée commune (14m x 7m), ouverte du 15 Juin au 15 Septembre. Couchages : 1 lit en 180 modulable en 2 x 90 cm, 1 lit en 160 + 2 lits en 90 cm. Karting à 30 kms. Taxe de séjour en sus.

## Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

[reservationgard@gdf30.com](mailto:reservationgard@gdf30.com)

🌐 [www.gites-de-france-gard.fr](http://www.gites-de-france-gard.fr)

## Propriétaire

Madame, Monsieur YVANEZ Philippe

La Beloune - Rieumal

30460 LASALLE

☎ 04 66 85 17 86 ☎ 06 76 28 38 90

✉ [philippe.yvanez@orange.fr](mailto:philippe.yvanez@orange.fr)

## Langue parlée



## Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur YVANEZ Philippe

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année

## Loisirs à proximité

- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Chemins V.T.T. : 20.0 km
- 🕒 Baignade : 4.0 km
- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Equitation : 6.0 km
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Canoë-kayak : 28.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Ski : 55.0 km
- 🕒 Mer : 80.0 km
- 🕒 Gare : 30.0 km
- 🕒 Commerce : 3.0 km

Accès 📍 Latitude. 44.04719400 - Longitude. 3.86191400



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.



Gîte N°30G12979 - Orange situé à 3.0 km du centre de LASALLE

## Tarifs 2022 en € - Valable le 05/10/2022



## Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

630€

## Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022  
Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 14/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

630/780€

## Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022  
Du 07/05/2022 au 13/05/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

630€

## Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1380€

## Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1410€

## Options / Suppléments

Option ménage fin de séjour	50.00€
Location de draps/personne	10.00€
Location linge de toilette / personne	5.00€

## Equipements intérieurs

- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Télévision
- Congélateur

## Equipements extérieurs

- Maison Individuelle
- Terrasse
- Salon de jardin
- Barbecue
- Parking
- Maison isolée
- Piscine partagée
- Terrain non clos
- Village
- Jeux pour enfant

## Services

- Matériel bébé
- Ménage fin de séj. inclus

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
-0.5	Séjour Cuisine	30.00m <sup>2</sup>	Pièce lumineuse qui dispose d'un coin salon avec deux canapés et d'un poêle à granulés, d'un coin repas et d'une cuisine comprenant un frigo-congélateur, une plaque à induction, un four, un micro-onde, un lave vaisselle et une cafetière, grille pain, bouilloire. Une baie vitrée s'ouvre sur des châtaigniers avec vue sur la vallée.
0.0	Chambre	20.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit en 180 cm modulable en 2 x 90 cm. Salle d'eau avec une vasque et wc séparés accessibles depuis la chambre.
1.0	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre lumineuse comprenant un grand lit en 140 et un placard mural.
1.0	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 4 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s)	Petit dortoir de 2x2 lits superposés de 90 avec placard mural.
1.0	Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau comprenant une douche à l'italienne et une vasque avec rangements.
1.0	WC	2.00m <sup>2</sup>	WC suspendu



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G12979 - Orange

La Beloune - Rieumal - 30460 LASALLE

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>

