



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G13057 - La Magnanerie

Le Serre de Pomaret - 30940 SAINT ANDRE DE VALBORGNE

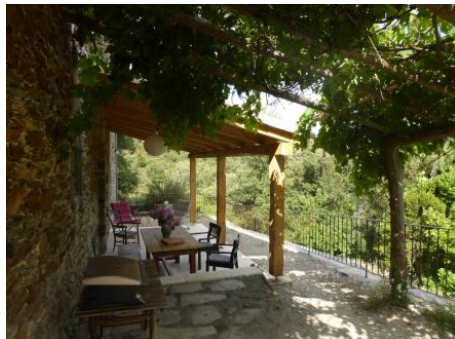
Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 110 m²



Dans une maison traditionnelle, ancienne magnanerie du XIX^{ème} siècle, gîte spacieux et authentique avec vue sur les montagnes, exposé plein Sud. Espace et calme, immersion dans la nature, baignades et randonnées, nombreux sites à visiter dans un rayon de 30Km, situé sur un territoire (Parc National des Cévennes) inscrit depuis 2011 au Patrimoine Mondial de l'UNESCO. En saison, profitez des animations partout dans la vallée.

Maison indépendante en pierres apparentes. Rez-de-chaussée : Séjour-cuisine et salon climatisés. Etage : 2 chambres (1 avec un lit en 140 et 1 avec 3 lits en 90), salon TV, salle d'eau avec douche à l'italienne et 2 wc indépendants. Terrain, terrasse de 100m² en partie couverte avec plancha électrique. A 50 mètres, piscine privée commune hors-sol de 35m².

Accès Latitude. 44.14012900 - Longitude. 3.72248800



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

🌐 www.gites-de-france-gard.fr

Propriétaire

Madame, Monsieur LAFONT MEDVECZKY

David et Christine

Le Serre de Pomaret

30940 ST ANDRE DE VALBORGNE

☎ 04 66 60 34 71 ☎ 0682461034

✉ giteleserre@wanadoo.fr

🌐 <http://gites-serre-pomaret.com/>

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur LAFONT MEDVECZKY

David et Christine

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Du 1^{er} mars au 7 novembre

Loisirs à proximité

- 🕒 Randonnée : 1.0 km
- 🕒 Chemins V.T.T. : 3.5 km
- 🕒 Baignade : 0.3 km
- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Equitation : 30.0 km
- 🕒 Tennis : 4.0 km
- 🕒 Canoë-kayak : 30.0 km
- 🕒 Piscine : 0.1 km
- 🕒 Ski : 30.0 km
- 🕒 Mer : 90.0 km
- 🕒 Gare : 45.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

Vos hôtes

Nous vivons dans les Cévennes où nos activités sont basées sur l'accueil et l'agriculture avec la culture de l'Oignon Doux des Cévennes, amateurs de randonnées, lecture, jazz et découvertes



Gîte N°30G13057 - La Magnanerie situé à 4.0 km du centre de SAINT ANDRE DE VALBORGNE

Tarifs 2022 en € - Valable le 07/08/2022

**Très basse saison**

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

650€**Moyenne saison**

Du 05/02/2022 au 04/03/2022
Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 14/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

650€**Basse saison**

Du 05/03/2022 au 08/04/2022
Du 07/05/2022 au 13/05/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

650€**Haute saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

760€**Très haute saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

800€**Options / Suppléments**

Option ménage fin de séjour	50.00€
Location de draps/personne	10.00€
Location linge de toilette / personne	5.00€

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Pêle à bois | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mas | <input checked="" type="checkbox"/> Abri voiture | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain non clos | | |

Services

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé |
|--|---|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
0.0	Séjour Cuisine	40.00m ²	Salon séjour cuisine : Pièce spacieuse avec mobilier de cuisine, lave-vaisselle, rangements. Grand espace et matériaux traditionnels. Canapé et fauteuils dans le salon. C'est une pièce authentique avec pierres du pays, vue sur la nature. Pêle à bois pour la mi saison.
0.0	WC	m ²	Toilettes WC aménagées au Rez de chaussée donnant sur la terrasse
1.0	Salon	12.00m ²	Le salon à l'étage comprend un espace avec fauteuils, TV et chaînes principales, lecteur DVD, DVD à disposition, livres, la Wifi est gratuite.
1.0	Chambre	24.00m ² - 1 lit(s) 140	La chambre est spacieuse, parquet en bois, vue sur la montagne
1.0	Chambre	22.00m ² - 3 lit(s) 90	3 lits en 90 pour 1 personne. Chambre spacieuse avec parquet en bois, vue sur la montagne
1.0	Salle d'eau	m ²	Douche à l'italienne, vue sur la montagne
1.0	Salle d'eau	m ²	
1.0	Terrasse	m ²	Terrasse spacieuse, couverte par un haut vent, coin barbecue, table chaises et mobilier, l'espace global est fermé par une grille, à l'extérieur juste en dessous du gîte grand pré avec piscine hors sol de 35 m ² .
1.0	WC	m ²	WC indépendant à l'étage



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G13057 - La Magnanerie

Le Serre de Pomaret - 30940 SAINT ANDRE DE VALBORGNE

Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 110 m²

