



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G13108 - Villa Fontaine

99 chemin de Font Malliaque - 30430 BARJAC

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 80 m²



Quiétudes, visites, randonnées et activités sportives sont les atouts du gîte Villa Fontaine à Barjac, en "Gardèche" entre Gard, Ardèche et Cévennes : randonnées dans les gorges de la Cèze et de l'Ardèche, Pont du Gard, romanité à Nîmes et Orange, Palais des Papes à Avignon, Duché d'Uzès, grotte Chauvet, Aven Orgnac, villages de Barjac, Montclus, Lussan, Aiguèze.. , canoë,

équitation, cyclisme, parapente... gastronomie, station thermale d'Allègre les Fumades... Il s'agit d'un bel appartement climatisé de 80m² au 1er étage d'une villa contemporaine récente, avec entrée indépendante. 2 chambres, un salon avec cuisine ouverte tout équipée , salle de bain avec douche italienne - wc séparé. Une terrasse de plus de 130m² domine la plaine de Barjac, offrant un panorama sur les montagnes des Cévennes et de l'Ardèche. Bien situé, à 1Km du centre de Barjac, pour profiter à pied des commerces, marchés, manifestations festives et culturelles et du charme de ce village de caractère.

Environnement de village. Gîte mitoyen situé au 1er étage avec séjour-cuisine, 2 chambres (couchages : 2 lits en 160 x 200 dont 1 séparable en 2 x 80), salle d'eau, wc indépendant. Terrain, terrasse avec plancha, piscine (10 x 5m) partagée avec les propriétaires et ouverte de mars à octobre. Sèche-linge commun. Borne de recharge véhicule électrique : supplément de 15€/semaine.

Accès 9 Latitude. 44.30595700 - Longitude. 4.35789200



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Propriétaire

Madame, Monsieur FONTAYNE Francine et Samuel
99 chemin de Font Malliaque
30430 BARJAC
☎ 0608616877 ✉ contact@barjac.eu
🌐 <http://barjac.eu>

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur FONTAYNE Francine et Samuel

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 400.00€

Période d'ouverture

Gîte ouvert toute l'année.

Loisirs à proximité

- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Chemins V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Baignade : 10.0 km
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Canoë-kayak : 14.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Ski : 60.0 km
- 🕒 Mer : 100.0 km
- 🕒 Gare : 30.0 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

Vos hôtes

Samuel, photographe, a souhaité retrouver les terres de son enfance, les Cévennes. Il a bâti une maison lumineuse et spacieuse, offrant une vue panoramique exceptionnelle.



Gîte N°30G13108 - Villa Fontaine situé à 1.0 km du centre de BARJAC

Tarifs 2022 en € - Valable le 05/10/2022



Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

850€

Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022
Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 14/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

850/1050€

Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022
Du 07/05/2022 au 13/05/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

850/1050€

Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1050/1400€

Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1400€

Options / Suppléments

Point de recharge VE au forfait

15.00€

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain non clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Village | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen ens.bâti | |

Services

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ménage fin de séj. inclus | <input checked="" type="checkbox"/> Linge toilette fourni | <input checked="" type="checkbox"/> Point de recharge électrique |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1.0	Séjour Cuisine	29.60m ²	
1.0	Chambre	13.40m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur lit séparable en 2 x 80	
1.0	Chambre	12.40m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1.0	Salle d'eau	4.80m ²	
1.0	WC	m ²	WC avec une fenêtre



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G13108 - Villa Fontaine

99 chemin de Font Malliaque - 30430 BARJAC

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 80 m²

