



# Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G13151 - Soleilhan

Chemin de Soleilhan - 30200 SAINT GERVAIS

Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 82 m<sup>2</sup>

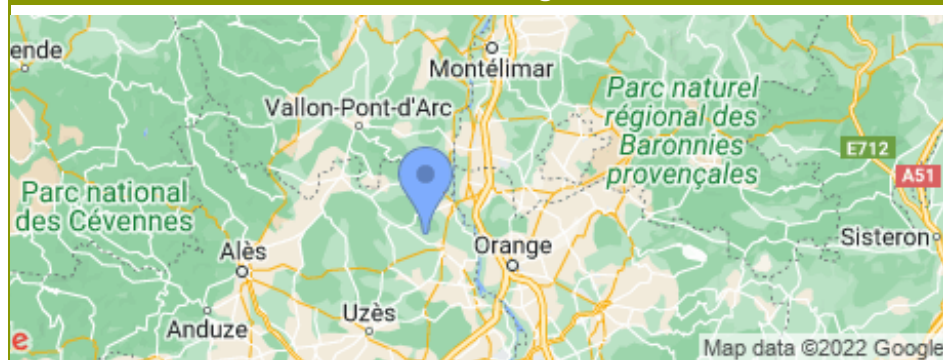


Entre Bagnols et Goudargues, la Venise Provençale, cette maison de charme indépendante conjugue confort, espace et raffinement. Idéalement située au carrefour du Gard, de l'Ardèche et du Vaucluse, à la lisière du charmant village de Saint Gervais. Proche d'Avignon (40 km), de Nîmes (1 heure), de la cité médiévale d'Uzès (35 km), et loin de toute agitation, au milieu d'un écrin de verdure. Tous les accès intérieurs et extérieurs ont été conçus pour faciliter la circulation de

tous, dont les personnes à mobilité réduite. La maison est vraiment destinée au repos, un grand soin a été apporté au confort et au raffinement.

Gîte indépendant et isolé de plain-pied, avec séjour-cuisine bien équipé, salon avec coin TV et lecture, 2 chambres de 14m<sup>2</sup> chacune (couchages : 1 lits en 160 et 2 lits en 120), une salle d'eau avec douche à l'italienne et wc. Terrain clos de 1500 m<sup>2</sup>, terrasse de 70 m<sup>2</sup> mi-ombre mi-soleil, piscine privée chauffée et sécurisée (8 x 4 m) ouverte de juin à septembre.

Accès Latitude. 44.19800600 - Longitude. 4.57360500



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

## Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservatiogard@gdf30.com

🌐 [www.gites-de-france-gard.fr](http://www.gites-de-france-gard.fr)

## Langue parlée



## Remise des clés effectuée par

Madame BAGHDAD Ouahiba

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

## Loisirs à proximité

- 🕒 Randonnée : Sur Place
- 🕒 Chemins V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Baignade : 7.0 km
- 🕒 Pêche : 7.0 km
- 🕒 Equitation : 12.0 km
- 🕒 Canoë-kayak : 11.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Mer : 115.0 km
- 🕒 Gare : 44.0 km
- 🕒 Commerce : 9.0 km

## Vos hôtes

Ouahi et Daniel sont passionnés par la nature, et cette maison reflète ce choix.



Gîte N°30G13151 - Soleilhan situé à 2.6 km du centre de SAINT GERVAIS

## Tarifs 2022 en € - Valable le 07/08/2022

## Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

-

## Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022  
Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 14/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

1100€

## Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022  
Du 07/05/2022 au 13/05/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

-

## Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1500€

## Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1500€

## Equipements intérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation  | <input checked="" type="checkbox"/> Plain-pied  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur    | <input checked="" type="checkbox"/> Pêle à bois |

## Equipements extérieurs

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin           | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin  | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue            | <input checked="" type="checkbox"/> Parking        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos     | <input checked="" type="checkbox"/> Maison isolée       | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine chauffée |   |  |

## Services

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis             | <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit          | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ménage fin de séj. inclus | <input checked="" type="checkbox"/> Linge toilette fourni |   |

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
0.0	Séjour Cuisine	29.00m <sup>2</sup>	
0.0	Salon	16.00m <sup>2</sup>	
0.0	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
0.0	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
0.0	Salle d'eau	9.00m <sup>2</sup>	



# Gîtes de France Réservation Gard



## Gîte N°30G13151 - Soleilhan

### Chemin de Soleilhan - 30200 SAINT GERVAIS

Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 82 m<sup>2</sup>

