



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N°30G13152 - Mas de Caladelle

Le Rosier - 30440 SAINT LAURENT LE MINIER

Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 130 m²

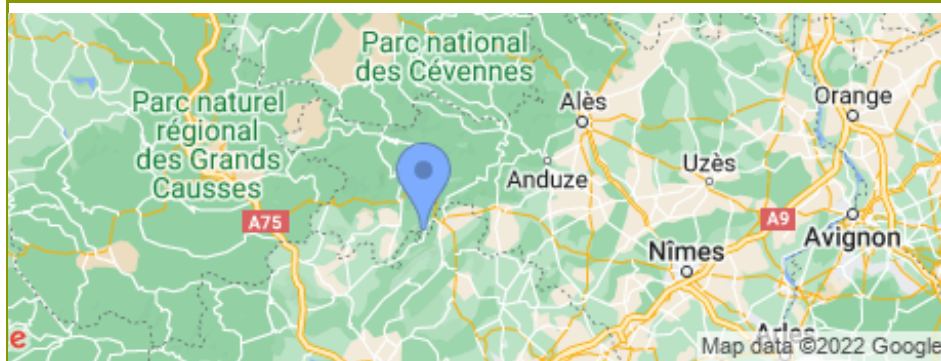


Notre Mas est à la lisière sud des Cévennes, solidement installé au bord de la Vis, une rivière sauvage où coule une eau limpide et abondante toute l'année. La Vis, c'est ce qui rend notre site exceptionnel, un émerveillement renouvelé. La baignade est recommandée mais sous votre entière responsabilité : la température de l'eau en été est de 19 à 21 degrés. Nous sommes situés à 1,5 km du centre du village et à 6 km du bourg le plus proche qui abrite tous

les services d'une petite ville. Le Mas est plus que bi-centenaire et il a été rénové pour vous accueillir : c'est une maison de famille et vous y êtes les bienvenus dans la bonne humeur et le respect de chacun. Une partie de la maison ainsi que du terrain est réservé à l'usage des hôtes.

Gîte dans mas cévenol isolé en bordure de rivière : accès privatif pour la baignade. Salon-salle à manger avec cheminée, cuisine équipée, 4 chambres dont 1 avec mezzanine (couchages : 4 lits en 140 et 1 lit en 90), chaque chambre dispose de sa salle de douche et de WC, terrasses dominant la rivière, environnement naturel.

Accès Latitude. 43.91758600 - Longitude. 3.65777000



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

🌐 www.gites-de-france-gard.fr

Propriétaire

Monsieur PLANAT Pascal

Le Rosier

30440 ST LAURENT LE MINIER

☎ 07 83 54 02 61 ☑ 06 78 20 74 49

✉ pascal@caladelle.fr

🌐 www.caladelle.fr

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

Monsieur PLANAT Pascal

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

du 1er juin au 30 septembre

Loisirs à proximité

- 🕒 Randonnée : 1.0 km
- 🕒 Chemins V.T.T. : 13.0 km
- 🕒 Baignade : 0.1 km
- 🕒 Pêche : 0.1 km
- 🕒 Equitation : 7.0 km
- 🕒 Tennis : 6.0 km
- 🕒 Canoë-kayak : 6.0 km
- 🕒 Piscine : 20.0 km
- 🕒 Ski : 40.0 km
- 🕒 Mer : 70.0 km
- 🕒 Gare : 50.0 km
- 🕒 Commerce : 6.0 km

Vos hôtes

Pascal vous accueillera avec plaisir pour partager ce joli coin de nature.



Gîte N°30G13152 - Mas de Caladelle situé à 1.5 km du centre de SAINT LAURENT LE MINIER

Tarifs 2022 en € - Valable le 07/08/2022



Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

-

Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022
Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 14/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

800/1150€

Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022
Du 07/05/2022 au 13/05/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

800€

Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1150€

Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1150€

Options / Suppléments

Location de draps/personne	10.00€
Location linge de toilette / personne	5.00€

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge collectif | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mas | <input checked="" type="checkbox"/> Maison isolée | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen ens.bâti |

Services

- Matériel bébé

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1.0	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit en 90 et 1 lit en 140 en mezzanine, salle de douche et wc séparé. Cette chambre a un accès direct sur la terrasse qui domine la rivière et un accès intérieur sur le couloir. Les cloisons sont en lambris de peuplier et le sol de la mezzanine en parquet de chêne.
1.0	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre à l'étage avec 1 lit en 140, salle de douche et wc séparé. Cette chambre a un accès direct sur la terrasse qui domine la rivière, et un accès intérieur sur le couloir. Les cloisons sont en lambris de peuplier et le sol en parquet de chêne.
1.0	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit en 140, salle de douche et wc séparé. Cette chambre a un accès direct sur la terrasse qui domine la rivière, et un accès intérieur sur le couloir. Les cloisons sont en lambris de peuplier et le sol en parquet de chêne.
1.0	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit en 140, salle de douche et wc séparé. La chambre a un accès intérieur sur le couloir. Ses 3 fenêtres s'ouvrent sur la rivière, la vallée et la montagne.
1.0	Séjour	25.00m ²	Salle de séjour avec table et coin salon. Baie vitrée donnant sur la terrasse.
1.0	Cuisine	6.00m ²	Cuisine équipée. Cuisson gaz et électrique, hotte, four électrique, lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, grille-pain, cafetière, bouilloire. Vaisselle et ustensiles de cuisine.
1.0	Terrasse	25.00m ²	Terrasse dominant la rivière. Dalles de pierre et garde-corps en fer forgé.



Gîtes de France Réservation Gard

Gîte N°30G13152 - Mas de Caladelle

Le Rosier - 30440 SAINT LAURENT LE MINIER



Édité le 07/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 130 m²

