



# Gîtes de France Réservation Gard



## Gîte N° 30G13175 - Les Platanes

220 chemin des Chênes - 30380 SAINT CHRISTOL LES ALES

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>



Les gîtes de la Gardine sont présents dans un environnement de 5000m<sup>2</sup> de jardin entretenu clos. Une grande maison avec les propriétaires à l'étage. Les gîtes "les chênes" et "les platanes" au rez de chaussé avec entrée individuelle pour chacun, et le gîte des Pins, chalet pour amoureux, à l'écart de la maison, dans une parcelle de notre jardin. Le gîte des Platanes est en rez de chaussé de villa, avec grande terrasse, coin repas à l'ombre des platanes et salon de jardin cosy. Il se compose : à l'entrée,

d'une cuisine toute équipée donnant sur un salon salle à manger pouvant accueillir 6 personnes. Puis 3 chambres sont accessibles depuis le couloir donnant sur le salon. Une chambre dite suite parentale avec un grand lit, une salle d'eau avec wc. Puis 2 autres chambres tout aussi confortable ainsi qu'une autre salle d'eau avec un autre wc. Toutes les chambres, y compris le salon / salle à manger sont équipés en clim réversible et possèdent tous un téléviseur avec réception TNT.

Environnement de village. Gîte mitoyen avec 2 logements en rez-de-chaussée, avec séjour-cuisine, 3 chambres (couchages : 1 lit en 160 + 2 lits en 140), 2 salles d'eau avec wc. Lave-linge et sèche-linge communs. Terrain clos de 5000m<sup>2</sup>, terrasse privée de 25m<sup>2</sup>, piscine privée commune chauffée(7x4m) ouverte du 15/04 au 15/10, mini-golf, terrain de pétanque. Pour l'accueil des animaux, le supplément est de 30€ maximum/animal pour le séjour.

Accès Latitude. 44.06217500 - Longitude. 4.08532000



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

### Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

[reservationgard@gdf30.com](mailto:reservationgard@gdf30.com)

🌐 [www.gites-de-france-gard.fr](http://www.gites-de-france-gard.fr)

### Propriétaire

Madame ALAGON Elisabeth

220 chemin des Chênes

30380 SAINT CHRISTOL LES ALES

☎ 0620681858 ✉ [gites.la.gardine@orange.fr](mailto:gites.la.gardine@orange.fr)

🌐 <http://www.lesgitesdelagardine.com>

### Langue parlée

### Remise des clés effectuée par

Madame ALAGON Elisabeth

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

### Période d'ouverture

Nous sommes ouverts toute l'année.

### Loisirs à proximité

- 📍 Randonnée : 10.0 km
- 📍 Baignade : 5.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 10.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Ski : 70.0 km
- 📍 Mer : 65.0 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

### Vos hôtes

Je suis Elisabeth Alagon, je vis sur place avec mon mari Serge, notre chienne bouvier bernois O'Hara, ainsi que nos chats Clint et Sumi. Après la retraite prise par mon mari, nous sommes venus nous installer dans le Gard avec mon projet de gérer des gîtes touristiques.

## Tarifs 2022 en € - Valable le 15/08/2022

**Très basse saison**

Du 08/01/2022 au 04/02/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

**630€****Moyenne saison**

Du 05/02/2022 au 04/03/2022  
Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 14/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

**630/750€****Basse saison**

Du 05/03/2022 au 08/04/2022  
Du 07/05/2022 au 13/05/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

**630€****Haute saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

**900€****Très haute saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

**1000€****Options / Suppléments**

Location de draps/personne	<b>7.50€</b>
Supplément animal/jour	<b>5.00€</b>
Location linge de toilette / personne	<b>10.00€</b>

**Equipements intérieurs**

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge           | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision           | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation  | <input checked="" type="checkbox"/> Plain-pied  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge collectif | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur    |   |

**Equipements extérieurs**

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin           | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse         | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue         | <input checked="" type="checkbox"/> Parking          | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée | <input checked="" type="checkbox"/> Village          | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux pour enfant |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen ens.bâti | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine chauffée |  |

**Services**

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit | <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage fin de séj. inclus |
|--|---|---|

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
0.0	Séjour Cuisine	20.00m <sup>2</sup>	Cuisine entièrement équipée : four, micro ondes, plaques vitro céramiques, hotte, cafetière traditionnelle et cafetière Nespresso, grille pain, lave vaisselle, grand réfrigérateur etc...
0.0	Chambre	25.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Suite parentale avec lit 160X200, avec salle d'eau et wc. Téléviseur, clim réversible, placard de rangement
0.0	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Grande chambre avec lit 140X190, avec Téléviseur, clim réversible, placard de rangement
0.0	Chambre	m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
0.0	Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	
0.0	Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	



# Gîtes de France Réservation Gard



## Gîte N° 30G13175 - Les Platanes

220 chemin des Chênes - 30380 SAINT CHRISTOL LES ALES

Édité le 15/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>

