



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G13178

264, CD 418 Russan - 30190 SAINTE ANASTASIE

Édité le 28/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 135 m²



Villa indépendante et moderne, avec piscine et SPA privés, dans un environnement agréable et chaleureux pour passer des moments inoubliables en famille ou entre amis. Situation géographique propice à de nombreuses visites touristiques et/ou activités : monuments romains de Nîmes et Pont du Gard, Gorges du Gardon, Duché d'Uzès, escalade, canoë, randonnée, accrobranche...

Maison de hameau indépendante avec séjour-cuisine, salon, 1 chambre au 1er niveau avec 1 lit en 140x190 et salle d'eau privative et wc indépendant, et 3 chambres à l'étage (1 lit en 160x190 / 1 lit en 140x190 / 2 lits 90x190), 1 salle de bain avec wc, 1 cellier, terrain, salon de jardin, 2 terrasses, barbecue, piscine privative (10x5m) ouverte de mi-mai à mi-septembre, spa privé (inclus dans le prix en juillet-août / en supplément à régler directement au propriétaire en hors saison : forfait 50€ + 15€/jour).

Accès Latitude. 43.92794400 - Longitude. 4.34623700



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, cela suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Centrale de réservation

Gîtes de France Réservation Gard

☎ 04 66 27 94 94 ✉

reservationgard@gdf30.com

www.gites-de-france-gard.fr

Propriétaire

Monsieur LLETI Richard

264, CD 418 RUSSAN

30190 SAINTE ANASTASIE

☎ 0777265509

✉ lletimariefrance@club-internet.fr

Remise des clés effectuée par

Monsieur LLETI Richard

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 700.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 📍 Randonnée : 1.0 km
- 📍 Chemins V.T.T. : Sur Place
- 📍 Baignade : 13.0 km
- 📍 Pêche : 13.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 13.0 km
- 📍 Mer : 64.0 km
- 📍 Gare : 21.0 km
- 📍 Commerce : 9.0 km



Gîte N°30G13178 situé à 1.0 km du centre de SAINTE ANASTASIE

Tarifs 2022 en € - Valable le 28/06/2022

Très basse saison

Du 08/01/2022 au 04/02/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

1750€

Moyenne saison

Du 05/02/2022 au 04/03/2022
Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 21/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

1750€

Basse saison

Du 05/03/2022 au 08/04/2022
Du 07/05/2022 au 20/05/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022

1750€

Haute saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

-

Très haute saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

2620€

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Hameau |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> Village | |

Services

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Spa | <input checked="" type="checkbox"/> Wifi gratuit |
| <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage fin de séj. inclus | <input checked="" type="checkbox"/> Linge toilette fourni |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
0.0	Chambre	10.50m ²		
1.0	Séjour Cuisine	19.00m ²		Cuisine toute équipée ouverte. Vaisselle nombreuse et variée.
1.0	Salon	30.00m ²		
1.0	Chambre	m ²	- 2 lit(s) 90	
1.0	Chambre	10.00m ²	- 1 lit(s) 140	
1.0	Chambre	11.00m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1.0	Salle d'eau	2.00m ²		Située dans la chambre du niveau 1
1.0	Buanderie	6.00m ²		Buanderie donnant sur la cuisine. Grand congélateur, lave-linge et sèche-linge.
2.0	Salle de Bains	m ²		



Gîtes de France Réservation Gard



Gîte N° 30G13178

264, CD 418 Russan - 30190 SAINTE ANASTASIE

Édité le 28/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 135 m²

